

4197/13.07.2022

ANEXA nr. 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata1) BERINDE MARIA
, CNP 2620605301001, născut/ă în data de 05.06.1962, având adresa de comunicare în: localitatea Negresti-Oas sat _____, str. Borcutului nr. 95 , bl. sc. et. ap. județul Satu Mare, țara România, codul poștal _____, e-mail _____, tel. 0754343483
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de cota de 3/8 si cota de 3/32 din suprafata de 92654 mp, la prețul de 17000 (lei) saptesprezecemiile.
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Porumbesti	Cota de 3/8 si 3/32 din 92654 mp	100022	100022			pasune	
Verificat primărie)	X	X	X	X			X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificările și completările ulterioare

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

Berinde Maria

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]

L.S.

Data 13.07.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) SATU MARE	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Porumbesti(*)	Nr. <u>6</u> din <u>13.07.2022</u> (*)

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de BERINDE MARIA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>DORDEA IOAN / BERINDE DORIN</u>	<u>Șoseaua 16 Satu Mare / Nagodli st. Ungheni 108</u>

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vița-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau **arendașii**. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vița-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>VIDA GHEORGHE</u>	<u>Nagodli 207, Piehului 22</u>

3 Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

5. Preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu-Sisești și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. Preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședință situate/situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. Preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
(numele și prenumele/semnătura)

Toth Zoltan



L.S.



Secretar primarie
(numele și prenumele/semnătura)

Marozsan Andrea



NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.